

Meervoudig investeren

Bijeenkomst CoP IBC Nazorg

Utrecht, 4 - 10 - 2019

Jurgen van der Heijden

jhe@atosborne.nl

06-21439830



Inhoud

1. Meervoudig investeren, Infographic
2. Casus Kanaalpark
3. Positieve en negatieve neveneffecten
4. Conclusie
5. Discussie, toepassing op andere IBC-locaties

ÉÉN PLEK, MEER RUIMTE

CREËER EXTRA WAARDE MET DE RUIMTE DIE JE HEBT

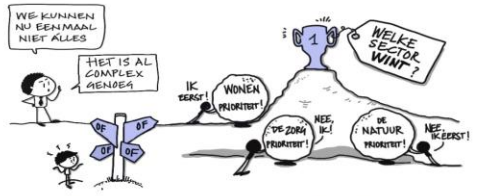
WAT IS HET PROBLEEM?



ÉN VEEL OPGAVEN
ÉN VEEL AMBITIES
EN EH... WIE GAAT WEL/NIET WAAROVER?

MEER WAARDE ÉN MEER KWALITEIT, MET DEZELFDE MIDDELEN, KAN DAT ECHT ???

HOE ZIJN WE GEWEND TE DENKEN?



JA, DAT KAN!



VOORBEELD 1

DIT IS EEN WATERBERGING

VOORBEELD 2

DIT IS EEN WATEROPVANG

VOORBEELD 3

DIT IS EEN VOEDSELBRON

VOORDELEN MEERVOUDIGHEID

- * GROTERE OPLOSSINGS-RUIMTE
- * MINDER RISICO
- * SLIMMERE COMBINATIE MIDDELEN

OPBRENGSTEN:

- JE INVESTERING WORDT MEER WAARD
- WIN-WIN-WIN
- MEERDERE DOELEN BEREIKT

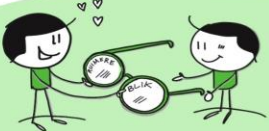
JA MAAR...



RUIMER DENKEN

WE WILLEN JOU GRAAG VERLEIDEN...

... OM ANDERS... EH RUIMER TE GAAN DENKEN & KYKEN



WELKE BEWEGING KUN JIJ IN GANG ZETTEN DOOR MEERVOUDIG TE GAAN KYKEN?

UITDAGINGEN

- ALLES VOORAF BEREKENEN LUKT NOG NIET
- VRIJ ABSTRACT → RISICO OP CYNISME
- LEREN UIT DE PRAKTIJK
- ONTVLECHTING VAN FINANCIERING

UITGANGSPUNTEN

- OPENSTAAN VOOR SAMENWERKING UIT ONVERWACHTE HOEK
- STEEDS VERBINDINGEN BIJVEN LEGGEN
- STEEDS IN- EN UITZOOMEN
- ONDERZOEKEN WAT ER LOKAAL NOG MEËR SPEELT
- DURVEN WERKEN ZONDER KADER
- LEREN ZIEN DAT ER VEËL MEER KAN DAN JE DENKT
- JUST DO IT!

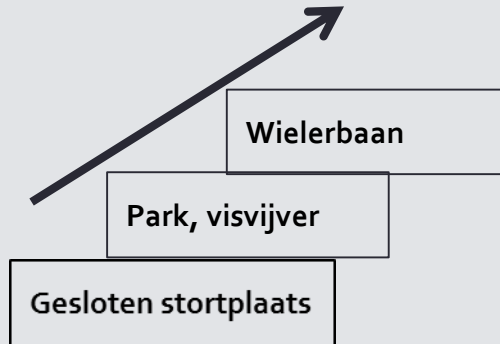
2.1.1 Casus Kanaalpark

Een voormalige stortplaats in Apeldoorn is al geruime tijd een park. Door de tijd heen is het park versleten geraakt en 's avonds wordt het als een bos/struik park onveilig gevonden. Om te vissen en hond uit te laten voldoet het prima. Zo ook is de natuur aan het pionieren geraakt en heeft zijn plek gevonden.



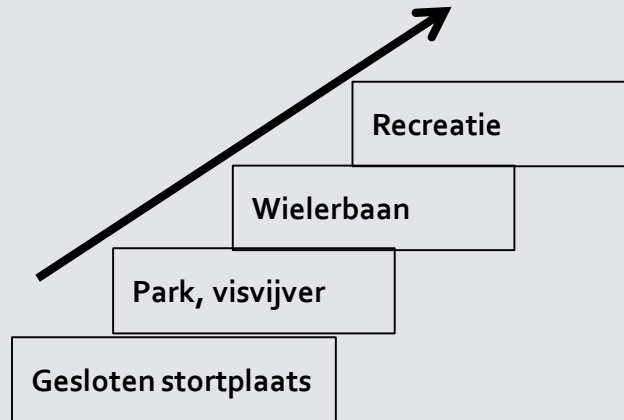
2.1.2 Kanaalpark, Wielerbaan

Al langere tijd liggen er plannen om op de voormalige stortplaats, oftewel het park, beter in te pakken cq park aantrekkelijker en voor het publiek het veiliger te maken. Dit is in een versnelling gekomen door de mogelijke aanleg van een buiten wielerbaan; aan die plannen wordt momenteel hard gewerkt.



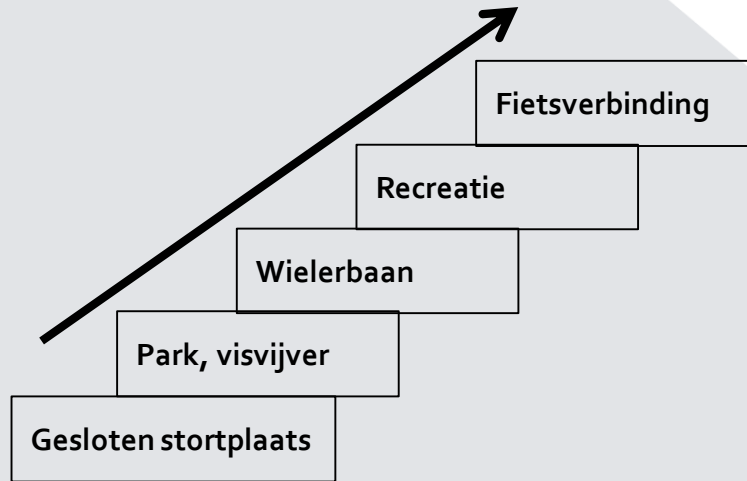
2.1.3 Kanaalpark, Recreatie

De recreatie in het park kan een impuls krijgen als het park erop vooruit gaat en vooral veiliger wordt bevonden. Dan kunnen mensen er langer en beter verblijven.



2.1.4 Kanaalpark, Fietsverbinding

Het park leent zich goed voor een snelle fietsverbinding tussen het centrum en een grote buitenwijk.



2.1.5 Kanaalpark, Leefomgeving

In de omgeving van het park zijn diverse functies, zoals tennis, een wielercrossbaan en een racecircuit voor miniatuurauto's.

Herstructurering van het park ontsluit al deze functies beter en geeft een impuls aan de hele leefomgeving.



3.1 Gebruik maken van positieve neveneffecten

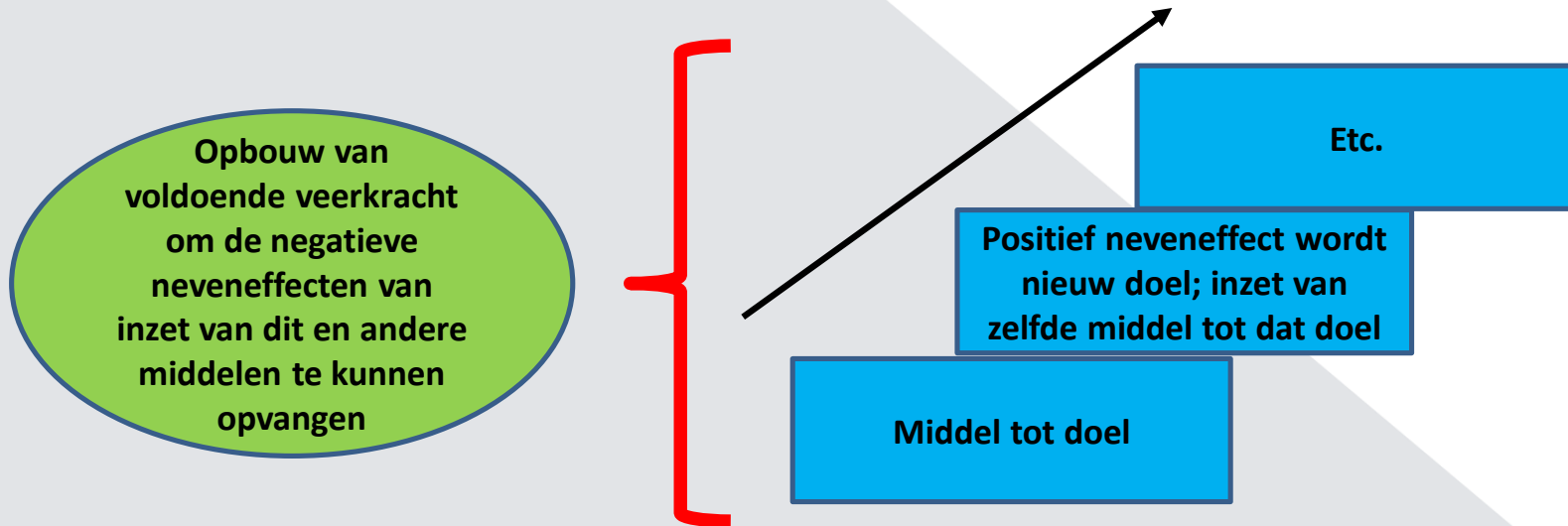
- > Het ‘werkend principe’ zijn positieve neveneffecten:
- > Het Kanaalpark is een maatregel om het probleem van nazorg te helpen beheersen:
 - > ... als positief neveneffect daarvan komt er een wielerveding;
 - > ... als positief neveneffect daarvan wordt geïnvesteerd in meer en betere recreatie;
 - > ... als positief neveneffect daarvan komt er een fietsverbinding;
 - > ... als positief neveneffect daarvan wordt geïnvesteerd in meer kwaliteit van de leefomgeving.

3.2 Handig omgaan met negatieve neveneffecten

- > Het Kanaalpark is een aanpassing aan het negatieve neveneffect dat een voormalige stortplaats kan hebben op de wijk.
- > Hierdoor is een stapeling van positieve neveneffecten op gang gekomen die veerkracht opbouwt om te kunnen omgaan met andere negatieve neveneffecten:
 - > Beter beleving van het park, vooral door groter gevoel van veiligheid
 - > Beter uitzicht voor omwonenden
 - > Beter parkeren in omgeving

4. Conclusie

- > Inzet van elk middel tot zoveel mogelijk opeenvolgende doelen



5. Discussie

- > Wat zijn andere toepassingen op IBC-locaties?
- > Wat is de financiële component, wat doet je met sectoraal gescheiden gelden? Hoe krijg je daar regie op in een meervoudige vaak ook gebiedsgerichte aanpak?